

MUNICIPALIDAD DE ALVARADO**ACTA DE SESION ORDINARIA # 164 del 26 de agosto del 2019** pág. 1**MUNICIPALIDAD DEL CANTON ALVARADO
PROVINCIA DE CARTAGO
PACAYAS****2019****SESION ORDINARIA # 164**

Acta de sesión ordinaria número ciento sesenta y cuatro de sesión ordinaria que celebra el Concejo Municipal de Alvarado el 26 de agosto del 2019 a las dieciséis horas

MIEMBROS PRESENTES	MIEMBROS AUSENTES
Regidores Propietarios	
Ma. Del Carmen Arce Alvarado, PLN, 302090274	Marianela Barquero Castro, PAC, 110310415, PRESIDENTA
Gilberto Gómez Orozco, PLN, 302100985	
Damaris Serrano Serrano, PUSC, 302610165	
José Martín Guillén Fernández, PNG, 303030738	
Regidores Suplentes	
Rosa Calvo Álvarez, PLN, 302700216	Luis Fernando Gómez Chacón, PUSC, 302480865
Johnny Adolfo Chinchilla Barboza, PAC, 302800012	Renato Ulloa Aguilar, PLN, 304120863
Adriana Varela Ramírez, PNG, 303100164	
Síndicos Propietarios	
	Yineth (Laura) Lopez Gutiérrez, D. I, PLN, 302980564
	Edgar Ismael Rodríguez Alvarado, D.III, PLN, 302470708
	Jeannette Moya Granados, D. II, PAC, 303050495
Síndicos Suplentes	
	Luis Paulo (Pablo) Serrano Ramírez, D. I, PLN, 302790304
	Luis Ricardo Sánchez Soto, D. II, PAC
Funcionarios	
Juan Felipe Martínez Brenes, Alcalde, PLN	Marjorie Hernández Mena, Vicealcaldesa, PLN
Rafael A. Barquero calvo, secreta rio a.i.	

* Acogen el cargo de Propietarias.

Se comprueba el quórum y se da inicio al desarrollo de la sesión con base en la siguiente

AGENDA:**ARTICULO:****I LECTURA DE AGENDA****II ORACION.****III JURAMENTACION, COMISION AMPLIADA PLAN REGULADOR****IV ATENCION VISITAS, CONCEJO MUNICIPAL DE CERVANTES****V LECTURA Y APROBACION ACTAS ANTERIORES, ORD. 163 Y EXT. 85****VI LECTURA Y TRAMITACION DE CORRESPONDENCIA.****VII INFORME DE COMISIONES.****VIII MOCIONES****IX INFORME DEL ALCALDE****X AUTORIZACIONES AL SEÑOR ALCALDE****XI CONCLUSION**



ACTA DE SESION ORDINARIA #164 del 26 de agosto del 2019. pág. 2

23 **A. Johnny Chinchilla Barboza**, solicita incluir dentro de la agenda el artículo de asuntos
24 varios y además un espacio de 10 minutos para leer las actas.

25 **ARTICULO I. LECTURA DE AGENDA**

26 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor, Ma. Del
27 Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco, Johnny Chinchilla
28 Barboza y José Martín Guillén Fernández, se aprueba la agenda tal y como fue presentada, con
29 la inclusión de los dos temas solicitados por el señor Johnny Chinchilla Barboza

30 **ARTICULO II ORACION.** A cargo del señor Gilberto Gómez Orozco

31 **ARTICULO III. JURAMENTACIONES, el señor presidente Gilberto Gómez Orozco, procede**
32 **a juramentar a la comisión ampliada del Plan Regulador:**

- 33 1- Sr. Johnny Chinchilla Bonilla (regidor suplente)
- 34 2- Sr. Martin Guillen Fernández (regidor propietario)
- 35 3- Sra. María del Carmen Arce Alvarado (regidora propietaria)
- 36 4- Sra. Damaris Serrano Serrano (Regidora propietaria)
- 37 5- Ing. Marcela Dávila Jiménez (técnico municipal)
- 38 6- Ing. Natali Quesada Víquez (técnico municipal)
- 39 7- Ing. Saúl Flores Serrano (técnico municipal)
- 40 8- Ing. Carlos Arriola Guzmán (técnico municipal)
- 41 9- Ing. Rosario Chacón Mora (técnico municipal)
- 42 10- Sr. Gustavo Castillo Morales (intendente de Cervantes)
- 43 11- Ing. Betsy Quesada Echeverría (técnico municipal de Cervantes)
- 44 12- Señorita Adriana Varela Ramirez

45 **ARTICULO IV ATENCION VISITANTES, CONCEJO MUNICIPAL DISITRO CERVANTES**

46 **4.1 Gilberto Gómez Orozco**, bienvenidos, grato recibirlos, tienen unos 15 minutos para su
47 exposición.

48 **4.2. Atahualpa Pérez**, la idea de venir hoy al Concejo Municipal de Alvarado, es con el objeto
49 de presentarles el Proyecto de Captación y Conducción de Naciente Las Barbacoas, que
50 tengan conocimiento del proyecto,

51 **4.3. Antecedentes**, Cervantes tiene 1880 abonados, tenemos dos sectores afectados con el
52 abastecimiento, que no es solamente de este año si no de años anteriores. Sector del centro
53 que cuenta con 687 abonados, al día de hoy un caudal de 6.10 litros por segundo, que el
54 conveniente sería de 11 litros por segundo. El otro sector Las Aguas y Barrio los Ángeles, con
55 112 abonados, con un caudal a hoy de 3.1 litros por segundo, lo ideal sería de 6.8 litros por
56 segundo. Indicar que solo 2 horas son las que tenemos de servicio de agua para las familias.

57 **4-4** Indicar que esta naciente es muy importante no solo para nosotros sino para Pacayas, ya
58 que durante todo el año tiene un buen caudal.

59 **4.5.** Parte de la presentación que hoy venimos a mostrarles, es porque la naciente esta
60 adjudicada a la Municipalidad. Por ello es más beneficiosa la tramitología para nosotros.

61 **4.6.** En un principio en concordancia con el departamento de acueducto de Alvarado, se pensó
62 en hacer el proyecto en conjunto entre ambas Municipalidad de Alvarado y el Concejo de
63 Distrito de Cervantes.

64 **4.7** La naciente inicia en Buenos Aires de Pacayas y llevaríamos el ramal hasta el tanque
65 denominado Manuel Ulloa, son unos 8.5 kilómetros de distancia. Indicar que un trayecto de la
66 tubería se realiza en conjunto con la Municipalidad de Alvarado, la idea de la tubería es llevarla
67 por calle pública.

68 **4.8.** Cervantes ha presupuestado para el próximo año 60 millones de colones, para iniciar el
69 proyecto.

70 **4.9.** Indicar que ya tenemos avanzado conversaciones con el INDER, quien nos estaría
71 financiando el proyecto, nos ayudarían con el diseño. Además tenemos conversaciones con el
72 TEC, quien nos estaría acompañando en el proyecto.

73 **4.10 Rosa Calvo Álvarez**, ¿A dónde queda la naciente?



ACTA DE SESION ORDINARIA #164 del 26 de agosto del 2019. **pág. 3**

- 74 **4.11 Gustavo Castillo Morales**, está ubicada en el sector de Buenos Aires de Pacayas,
75 denominado el lugar como Las Barbacoas.
- 76 **4.12 Gilberto Gómez Orozco**, ¿Cuánto es el costo del proyecto?
- 77 **4.13 Atahualpa Pérez**, no tenemos un monto. Estamos en negociaciones con una empresa
78 llamada COPRODESA, ellos tiene una amplia experiencia, cuentan con técnicos y además sus
79 materiales son de alta calidad.
- 80 **4.14 Martin Guillen Fernández**, tienen previsto un aumento tarifario.
- 81 **4.15 Atahualpa Pérez**, en este momento no, porque si podemos tener financiamiento con el
82 INDER, sale muy cómodo, además que tenemos presupuestado para el próximo año 60
83 millones de colones.
- 84 **4.16 Johnny Chinchilla Barboza**, ustedes han conversado sobre esto con el Departamento de
85 Acueducto, con Kidier Obando, ¿Cuál ha sido el escenario? ¿Qué viabilidad le ven ellos al
86 proyecto?
- 87 **4.17 Atahualpa Pérez**, ya conversamos con ellos, y nos sugirieron que viniéramos al Concejo
88 Municipal, a presentarles el proyecto.
- 89 **4.18 Johnny Chinchilla Barboza**, sería bueno hablar con ellos para escuchar su criterio. Es la
90 opción más viable de esa naciente, no hay otra con proyecto más barato.
- 91 **4.19 Atahualpa Pérez**, por el sector oeste se ha hecho inspecciones y esta es la más favorable,
92 nuestros fontaneros han hecho visitas y ellos recomiendan esta naciente. Ya que en estos
93 momentos de verano es bastante el caudal que tiene.
- 94 **4.20 María del Carmen Arce Alvarado**, este proyecto prácticamente vendría a mejorar el
95 servicio de agua al sector este de Cervantes que tiene muchos problemas de abastecimiento.
96 Especialmente por el Centro Agrícola.
- 97 **4.21 Atahualpa Pérez**, si efectivamente, la parte del Centro es la más crítica, también la parte
98 de las Aguas, que colinda con Alvarado, esta naciente vendría a darnos una gran solución a
99 nuestros problemas actuales.
- 100 **4.22 Adolfo Aguilar**, Cervantes tiene grandes problemas de aguas, solo 2 horas por la noche
101 tenemos el servicio. Tenemos años de no cambiar la tubería. Hemos venido haciendo grandes
102 esfuerzos para cambiar la tubería y tener los medidores. Hoy queremos hacerles conciencia de
103 este proyecto, que es de suma importancia para Cervantes. Si el INDER nos financia el
104 proyecto, sería de gran beneficio. En este proyecto se beneficia Pacayas porque les quedaría
105 un caudal de 10 litros por segundo que podrían utilizar-
- 106 **4.23 Johnny Chinchilla Barboza**, se habla de proyecto en conjunto, me surgió la
107 preocupación, porque si el Departamento de Acueducto de acá dijera, que en este momento
108 no es tan viable hacer este proyecto, la preocupación es que se vería afectado el Distrito de
109 Cervantes, por supuesto voy apoyar que esto se realice, en lo que sea necesario, porque,
110 realmente el sector que mencionaba doña Carmen, carece mucho del preciado líquido, pero me
111 surge esa preocupación, talvez si el ingeniero nos puede explicar, un poquito más de que
112 consiste el proyecto en conjunto.
- 113 **4.24 Atahualpa Pérez**, en conversaciones con Kidier Obando y Natali Quesada, ellos están
114 muy interesados, si Alvarado no van en conjunto, estaríamos nosotros llevando el proyecto, el
115 agua no es solo de Alvarado, es de quien la necesite, es de todos, de uso general, nadie se
116 apropia. Ocupamos el apoyo del INDER y es importante para vosotros. El proyecto es
117 realmente realizable.
- 118 **4.25 Martin Chinchilla Barboza**, ya hicieron visitas a campo, porque el lugar es muy difícil de
119 acceder.
- 120 **4.26 Atahualpa Pérez**, ya hemos hecho las visitas, con sus estudios, además la empresa
121 COPRODESA nos va asesorar, estamos muy encaminados.
- 122 **4.27 Gilberto Gómez Orozco**, vamos a invitar a los compañeros del acueducto, para
123 escucharlos. Y de ahí tomar las observaciones.



ACTA DE SESION ORDINARIA #164 del 26 de agosto del 2019. **pág. 4**

124 **4.28 Felipe Martínez Brenes**, como se ha mencionado el agua no tiene dueño, es nacional, si
125 Pacayas necesita aguas de Turrialba, lo podemos gestionar. . En este caso somos hermanos y
126 con mucha más razón debemos de colaborarnos y que el proyecto se lleve a cabo. En un inicio
127 queríamos hacerlo en conjunto y traer dos tuberías en conjunto, la nuestra llevarla hacia el
128 Sector de Patalillo y de ahí devolvernos hacia la Granja, porque hay necesidades. . Este
129 proyecto es viable ya sea solo o acompañado, podemos verlo como un proyecto cantón.

130 **4.29 Gustavo Castillo**, agradecer a todos y hacer eco de las palabra de don Felipe Martínez,
131 que el agua es de todos. Agradecerle su pensamiento que Cervantes es un hermano. Es la
132 piedra en el zapato que hemos tenido no solo de esta administración sino de administraciones
133 anteriores el faltante de agua. Considero de importancia que aprovechemos esta agua el cantón
134 de Alvarado y no que venga otra comunidad a llevarse esta naciente.

135 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor, Ma. Del
136 Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco, Johnny Chinchilla
137 Barboza y José Martín Guillén Fernández, invitar a la sesión del lunes 2 de setiembre a las 4
138 p.m. a los compañeros de acueducto Kidier Obando y la Ingeniera Natali Quesada y al ingeniero
139 de Cervantes Atahualpa Pérez. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.

140 **4.30 ATENCION AL SEÑOR JUAN LOPEZ MORA.**

141 **4.31** Me llego un cobro de un pendiente del 2012 a la fecha, he venido pagando normalmente y
142 no me había indicado la municipalidad que tenía ese pendiente, debo la suma de cuatrocientos
143 veinticinco mil colones, estoy anuente a pagar, pero necesito que ustedes me ayuden, por lo
144 menos con los intereses, yo creí que estaba pagando todo. Estoy pagando tres lotes, y los
145 tengo pagados a diciembre del 2018.

146 **4.32 Gilberto Gómez Orozco**, ¿Por qué no le cobranan?

147 **4.33 Juan López Mora**, hasta ahora salió al cobro, por ello vengo a solicitar ayuda. Estoy
148 anuente en pagar.

149 **4.34 Gilberto Gómez Orozco**, vamos a pedir un informe al departamento de Cobro para saber
150 en qué le podemos ayudar.

151 **4.35 Johnny Chinchilla Barboza**, es negligencia del Departamento que no se le cobre a una
152 persona el total de lo adeudado, si revisando el nombre de la persona o su número de cedula
153 debe de salir todo lo que la persona tiene a su nombre.

154 **4.36 Felipe Martínez Brenes**, sería bueno esperar el informe del Departamento. Cuando una
155 persona tiene una sola finca tiene el derecho a la exoneración, pero hay un monto limite y
156 sobrepasa ese monto se le debe cobrar la diferencia.

157 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor, Ma. Del
158 Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco, Johnny Chinchilla
159 Barbosa y José Martín Guillén Fernández, solicitar al departamento de Área Tributaria un
160 informe para el lunes 2 de setiembre, sobre el pendiente que tiene el señor Juan López Mora. A
161 la vez se indique del porque hasta este momento se le está cobrando este pendiente, del
162 porque el cliente ha venido pagando con normalidad sus propiedades y hoy salió una nueva.
163 ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.

164 **ARTICULO V. LECTURA Y APROBACION DE ACTAS ANTERIORES**

165 **1. ACTA DE SESION 163.** Luego de su lectura se procede a la aprobación del acta No.163
166 Del 26 De agosto Del 2019 con las siguientes observaciones:

167 **1.1** Johnny Chinchilla Barboza, en la primera página no está el acuerdo de aprobación de la
168 agenda.

169 **1.2** Adriana Varela Jara, con relación al tema de ASCAJU, de las ayudas para los enfermos,
170 sería bueno coordinar con el club de Leones, ya que ellos cuenta con equipo, por ejemplo
171 camas, sillas, entre otras cosas.

172 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor, Ma. Del
173 Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco, Johnny Chinchilla
174 Barboza y José Martín Guillén Fernández, solicitarle al Club de Leones, la posibilidad de



ACTA DE SESION ORDINARIA #164 del 26 de agosto del 2019. **pág. 5**

175 coordinar con la ASCAJU, con la intención de trabajar en conjunto, con ello estaríamos
176 beneficiando a las personas que tengan un necesidad de utilizar un equipo especial. ACUERDO
177 DEFINITIVAMENTE APROBADO.

178 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor, Ma. Del
179 Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco, Johnny Chinchilla
180 Barboza y José Martín Guillén Fernández, solicitar a la señora vicealcaldesa, la posibilidad que
181 por medio de la página de la Municipalidad se pueda brindar información acerca de la fundación
182 ASCAJU, sobre los beneficios que puede obtener el cantón de Alvarado, con relación a los
183 servicios que brinda la fundación. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.

184 **1.3 Johnny Chinchilla Barboza**, en la página 6, en relación a las aceras, esto de la rampa,
185 tiene más alcances, resulta que me ente ro que las paradas, están obstruyendo la acera ,
186 vulnerabilidad al peatón, la acera no es una zona segura para que el peatón, cuando
187 hacemos una parada se debe hacer los respectivos estudios, ya que las estamos poniendo
188 en una zona vulnerable, no sé qué paso, cuando yo investigue, el asunto para saber que
189 pasaba con esta rampa, el día que la compañera Adriana lo comento acá, lo que me tope es
190 que la Municipalidad es la primera que está violentando los derechos de los habitantes,
191 obstaculizando el libre tránsito de los peatones, por las aceras, yo creo que antes de haber
192 hecho esto , se debió haber hecho un estudio , y si no hay espacios hacia adentro de la
193 acera, para colocar la caseta, haberla diseñado de otra forma, pero nunca obstaculizar el
194 libre tránsito por las aceras.

195 **1.4 Rosa Calvo Álvarez**, ¿pero ahí no cabe una silla de ruedas por ejemplo?

196 **1.5 Johnny Chinchilla Barboza**, yo no me estoy refiriendo a sillas de ruedas, yo voy más allá,
197 cuando yo hablo de vulnerabilidad, me refiero a cualquier habitante, cuando yo abogo por el
198 libre tránsito de las aceras, a cualquier habitante, cualquiera, se usted, Felipe, sea quien
199 sea, estoy abogando el derecho de cualquier habitante, sea usuario de una silla de rueda, o
200 no sea usuario de una silla de ruedas, yo abogo por equidad, por todos los habitantes.

201 **1.6 Adriana Varela Ramírez**, yo abogo por una investigación, adonde deben ir las paradas, en
202 Cartago las Paradas están en las aceras. Igual en San José. Ellos las están corrigiendo.

203 **1.7 Felipe Martínez Brenes**, primero saber de dónde vienen las quejas. Segundo saber cuáles
204 son los lugares. Tercero, el problema es de capacidad de la gente. Y cuarto absolutamente
205 todas, están construidas en puntos demarcados por Ingeniería de Transito. Ninguna esta
206 fuera del área. Si pasa un accidente en una que no está legalizada, no responden. Saber
207 los lugares específicos, si hay que corregir alguno.

208 **1.8 Adriana Varela Ramírez**, quería aclarar, que hice el comentario del caso de la acera de la
209 antigua macrobiótica, porque vi una carta enviada a una civil, por ello quiero aclarar, porque
210 si ven mi nombre en el acta van a creer que yo hice la denuncia y no es así. No quiero
211 represalias, yo hice el comentario basado a la carta.

212 **1.9 Johnny Chinchilla Barboza**, al final de la página 8, se inicia el comentario de la plaza de
213 acueducto, donde Felipe expresa que hoy traería la respuesta. Como se aterrizó el asunto
214 de la plaza.

215 **1.10 Felipe Martínez Brenes**, voy a tratar de ser lo menos engorroso, sobre la plaza de
216 transformación, es completamente ilegal, no procede, mientras la titular es imposible hacer
217 una transformación de plaza, la transformación de plaza en el acueducto no va. Segundo el
218 caso de Solís, él está interino, no hay problema, se puede contratar un año más, no implica
219 consecuencias, están ellos sabidos, el toro caso es la plaza de Carlos Brenes Poveda, se
220 están haciendo esfuerzos humanos, por parte de recursos humanos, control y presupuesto
221 para ver si nos alcanza el tiempo para meterlo en este proyecto de presupuesto, que se
222 debe presentar ahora el viernes. Esto es común acuerdo entre las partes, Natali, Kidier,
223 Kristel. Lizeth y este servidor y llegamos a estos acuerdos. Hay una minuta.

224 **1.11 Gilberto Gómez Orozco**, sobre el caso del Lic. Rene Granados, debemos convocar a
225 jurídicos.



ACTA DE SESION ORDINARIA #164 del 26 de agosto del 2019. **pág. 6**

- 226 **1.12 Johnny Chinchilla Barboza**, hacer una aclaración sobre la convocatoria del plan
227 regulador del jueves, era la comisión y no la comisión ampliada.
- 228 **1.13 Felipe Martínez Brenes**, solicitar convocar a la comisión de Villas del Bosque, la
229 conforman, Martin Guillen Fernández, Marianela Barquero Castro, Gilberto Gómez Orozco y
230 la Lic. Silvia Navarro.
- 231 **2.** Con las anteriores observaciones, **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos
232 afirmativos de las regidoras y regidor, Ma. Del Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano
233 Serrano, Gilberto Gómez Orozco, Johnny Chinchilla Bonilla y José Martín Guillén Fernández
234 aprobar con las observaciones citada, el acta de sesión ordinaria # 163 del 19 de agosto
235 del 2019. **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.**
- 236 **3. ACTA DE SESION extraordinaria n° 85.** Luego de su lectura se procede a la aprobación
237 del acta No. 85 Del 22 De agosto Del 2019 con las siguientes observaciones:
- 238 **3.1 Adriana Varela Ramírez**, pagina 2, presentación del señor Adrián Alpizar, con respecto a
239 esta presentación de baloncesto, debemos estudiarlo, no se si el comité de deportes tiene
240 que solicitar el visto bueno del Concejo Municipal.
- 241 **3.2 Rosa Calvo Álvarez**, el comité de deportes es independiente.
- 242 **3.3 Martin Guillen Fernández**, ellos tiene que hacer un cronograma de actividades y
243 presentarlos acá.
- 244 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor, Ma.
245 Del Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco, Johnny
246 Chinchilla Barboza y José Martín Guillén Fernández, en la sesión extraordinaria n° 85 del 22
247 de agosto recibimos al Lic. Adrián Alpizar, donde nos expuso el proyecto deportivo
248 denominado baloncesto, al cual este concejo con gran ilusión lo apoya, por lo tanto insta al
249 Comité de deportes de Alvarado, a coordinar con el señor Adrián Alpizar, para que se
250 materialice dicho proyecto. **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.**
- 251 **3.4 Johnny Chinchilla Barboza**, pagina 5, visita de vecinos de Capellades, sobre sus
252 viviendas, con respecto a este caso, no lo voy a polemizar, pero si, al final comentaríos un
253 poco desagradables, de esto como le llegan recursos al comité de deportes, tanto de acá,
254 como es el cantonal, como los distritos, comprendo que la señora no lo ha entendido, yo se
255 lo he externado en diferentes momentos, pero ella sigue, sin comprenderme, como le dije
256 ese día, le explique, que no se apegue a un convenio, no tiene la necesidad que exista, ella
257 hablo de partidas, acá no existen partidas, lo que se recibe comité de deportes es un 30%
258 del presupuesto, de ahí digo la vulnerabilidad que seguimos teniendo en el distrito de
259 Capellades, lo rescato para toda la comunidad, porque a esta alturas un canal que se
260 planeó, desde hace como un año, ha pasado un año y nada, ahí sigue estando la gente
261 vulnerable, cuando llueve muy fuerte se inundan sus casas, para mí es un asunto nuevo,
262 porque dentro de las personas vulnerables, estaban estas familias, retito, yo no solo abogo
263 por la gente en discapacidad, abogo en igualdad para todos, recordemos lo que paso, con
264 la muchacha que vino a pagar los servicios acá y lo que a ella le sucedió cuando regreso a
265 la casa, todos recordamos de eso, la muchacha cuando llego, vio la casa inundada, y ahí
266 falleció. Tuvimos una pérdida de una vida, vamos para un año y ese canal no se construye.
- 267 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor
268 Marianela Barquero Castro, Ma. Del Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano,
269 Gilberto Gómez Orozco y José Martín Guillén Fernández, convocar para el martes 3 de
270 setiembre a partir de las 2.30 p.m. a la comisión de jurídicos. **ACUERDO**
271 **DEFINITIVAMENTE APROBADO.**
- 272 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor, Ma. Del
273 Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco, Johnny Chinchilla
274 Barboza y José Martín Guillén Fernández, el señor alcalde Felipe Martínez Brenes, propone
275 convocar a la comisión de Villas del Bosque, ya que el señor Nelson Montero Aguilar, desea
276 presentar una propuestas a la comisión, por tanto se convoca a la comisión de Villas del



ACTA DE SESION ORDINARIA #164 del 26 de agosto del 2019. **pág. 7**

277 Bosque, a la Lic. Silvia Navarro y al señor Nelson Montero Aguilar para el lunes 2 de setiembre
278 a partir de las 4 p.m. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.

279 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor, Ma. Del
280 Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco, Johnny Chinchilla
281 Barboza y José Martín Guillén Fernández, solicitar a la administración transportes para trasladar
282 a la Lic. Silvia Navarro el martes 3 de setiembre, para que pueda participar a las 2.30 p.m. en
283 comisiones. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.

284 **3.5 Gilberto Gómez Orozco**, con respecto a dar respuesta punto por punto a la señora de
285 Capellades, doy lectura a su nota de la cual don Felipe Martínez Brenes dio respuesta.
286 Sería bueno que cada Departamento conteste lo que le corresponde.

287 **1.** Que ha realizado en obras la Municipalidad de Alvarado, en cuanto al desfogue de aguas
288 de las fincas o parcelamientos situados arriba de nuestro proyecto, que vienen desde Santa
289 teresa y que van a salir a la calle del cementerio y la nuestra.

290 **3.6 Felipe Martínez Brenes**, este tema no es vinculante con las emergencias que ha pasado en
291 Capellades, esa zona no tiene que ver absolutamente nada. El tema es que al norte hay un
292 terreno que cuando lo siembra y llueve duro por su pendiente, drena y la tierra baja por ahí.
293 Quisiera aprovechar de una vez porque no se ha hecho el canal. No se ha hecho el canal
294 porque en el 2018, se presupuestó y por plazos ya no hay tiempo de adurir los compromisos, no
295 hubo tiempo de hacerlo el año pasado. Este año, hay esta la plata, sin embargo por la
296 diferencia presupuestaria, existe la problemática del presupuesto extraordinario. Recordemos
297 que esa plata no la podemos tocar, está en la Junta Vial, el año entrante se libera y se hace, por
298 ahí de enero a febrero. Con el segundo tema del plan de emergencia, había un plan de
299 emergencias, a nivel cantonal, se hizo todo el esfuerzo, recuerdo que se había terminado de
300 hacer en el Salón Parroquial, lo terminamos en Campo Silvestre. Así de sencillo se extravió en
301 la Comisión Nacional de Emergencias, de feria me llevo la sorpresa que Xinia Guerrero de la
302 CNE, ya no está, ella era el enlace con nosotros, ahorita no tenemos enlace, la emergencia de
303 ayer no tenía a quien acudir. Por ese lado estamos con el tema del plan de emergencias. El en
304 momento que lo tengamos yo le ofrecí una copia del mismo. Está en proceso.

305 ¿Si pudiera darnos copia del presupuesto? donde está estipulada la partida para apoyar o dar
306 equidad en cuanto al deporte se refiere a las personas con alguna discapacidad del distrito.
307 Máxime que al presente desde el año pasado el contrato de convenio con olimpiada Especiales,
308 solo se dijo que tocaba y No dieron otra solución o modificación al mismo?

309 **3.7 Felipe Martínez Brenes**, eso se lo contesto Johnny Chinchilla Barboza.

310 **3.8. Rosa Calvo Álvarez**, pero con respecto al Plan de emergencias, debe haber un
311 responsable que levantara una acta.

312 **3.9. Rafael A. Barquero Calvo**, el plan de emergencia se mandó a la CNE, a la fecha no lo
313 han aprobado, está pendiente.

314 **3.10 Adriana Varela Ramírez**, hay que pedirle responsabilidades a la CNE

315 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor Carmen
316 Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco, Johnny Chinchilla Barboza y
317 José Martín Guillén Fernández, solicitar a la Comisión Nacional de Emergencias la colaboración
318 para aprobar lo antes posible el Plan de Emergencia de Alvarado, ya que el mismo fue enviado
319 a revisión y a la fecha no tenemos respuesta. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.

320 ¿Deseo saber cómo está el hidrante que don Minor Fernández anterior dueño de los terrenos
321 puso, para que lo pusiera en nuestra calle?

322 **3.11 Felipe Martínez Brenes**, cuando se entregaron esas calles acá, era asfaltas en ese
323 momento, a hoy hay movimientos de tierra hacia el fondo y las construcción de esas 9 casas
324 dañaron la calle, y el hidrante estamos sobre la supervisión de bomberos y ellos mismos están
325 recomendando al departamento de acueducto donde debe ir y con las especificaciones de ellos,
326 se cuenta con tubería de 1 y media y dos pulgadas y están pidiendo de 6 pulgadas. La



ACTA DE SESION ORDINARIA #164 del 26 de agosto del 2019. **pág. 8**

327 recomendación de bomberos es no colocar hasta tanto no se resuelva lo de la tubería. Le
328 indique a la señora que el hidrante ya lo tenemos en bodega.
329 ¿Dónde fue puesto el tanque de agua que la Municipalidad solicito comprar a don Minor
330 Fernández y que era para apoyar la zona donde fue puesto el tanque de agua que la
331 Municipalidad solicito comprar a don Minor Fernández y que era para apoyar la zona?
332 **3.12 Felipe Martínez Brenes**, un tanque de 22 mil litros que está ubicado 150 norte del
333 Cementerio, tomas que dan a la Enseñanza.
334 **3.13 Gilberto Gómez Orozco**, esos los puntos que ella pide de respuesta.
335 **3.14 Johnny Chinchilla Barboza**, ella hablo de la nota que le fue a entregar la Ing. Marcela,
336 ella llamo muy enojada, y me dijo no es cierto que hay una exoneración, le dije hay una
337 exoneración por pago de permisos, pero no hay exoneración por obtención del permiso, a
338 cualquiera que a nosotros se nos pregunte debemos ser muy claros, digamos que lo que voy
339 hacer lo valoro en medio millón, se me puede exonerar el pago del permiso , pero no de los
340 tramites, pero no se me puede exonerar de que yo no tramite el permiso, eso es otra cosa, en
341 ese caso Marcela tiene razón en lo que hizo, yo se lo explique. Otra cosa que me dijo es el
342 horario de buses, sería un mentiroso si han llegado otras personas a quejarse del horario de
343 buses acá, usted es la primer persona que me habla del horario de buses, son mucha distancia
344 entre un bus y otro, si ellos ocupan estar acá en la escuela del Centro a la hora, si se ven
345 afectados, pero es un tema que se resuelve en el CTP, yo entiendo que tal vez por enojo no
346 acata, que hay cosas que se resuelven acá y otras no se resuelven acá. Lo que voy a comentar
347 me lo quería reservar, no lo quería decir, he escuchado a don Felipe tan insistentemente repetir
348 en decir, que si él no hubiera resuelto, estuviera en la cárcel, incluso comentando las gestiones
349 que ha hecho acá, el jueves, con el comentario de la escuela de Capellades, yo le preguntaría a
350 don Felipe, ¿Qué sabe usted del día a día de una madre? De chicos con discapacidad, de jefas
351 de hogar, o de dos padres con chicos de discapacidad, que sabe usted para dejarse de decir
352 eso don Felipe, o que sabe usted del día a día. Me gustaría abstenerme de comentarios. Hay
353 que tener mucho criterio para hablar acá, de día, a día, de lo que antes expuso doña Carmen.
354 **3.15 María del Carmen Arce Alvarado**, si don Johnny pero a mí me tiene muy lastimada la
355 actuación de la señora, más bien debe uno abstenerse a las citas, sino como el señor que vino
356 ahora le da uno cinco minutos o los diez minutos con gusto, con muy buena intención. Pero yo
357 pienso don Johnny aparte de, pienso que, estar por fuera en una organización dos horas o tres
358 es, con niños especial, el atraso y todo lo que pueda eso generar, no va, una persona con
359 educación se logra más con una gotita miel, que con un estañon de hiel yo sé que puede estar
360 pasando necesidades, ella misma es consiente y nos da las gracias aceptar la urbanización de
361 ellos, pero yo pienso que a la señora se le fue la mano. Yo andaba en el baño y cuando vine,
362 desde haya se oían los gritos de la señora, yo sé que eso genera mucho estrés, pero fuimos
363 muy complacientes nosotros, en otro municipio le cancelan la audiencia, ya les digo con mucho
364 estrés, don Johnny quien está bien de situación ahora, nadie, debemos de tomar medidas,
365 estamos en los últimos meses, que la gente mande por escrito la solicitud para la audiencia al
366 concejo municipal. Para prepararnos, no así a la carrera. La gente del Bosque se portó muy
367 decentemente, recuerdan, ellos también tiene su desesperación, yo pienso que debemos
368 regular un poquitito eso. A veces uno es bueno, y la gente piensa que es tonto. Nadie con
369 limitaciones debe abusarse, el caso suyo don Johnny con su discapacidad, usted no viene a
370 exigir. Uno no debe aferrarse a las leyes, si hay leyes en el país y caso de los diputados que
371 nos mandan semana a semana, son montones, leyes obsoletas, que vimos hace poco, que
372 mandaron, leyes sobran. No es lo que se dice, sino como se dice. Yo pienso que debemos ser
373 un poquito precavidos y respetando nosotros un poquito más y también que nos respeten.
374 Porque yo sé que ellos pueden tener un montón de necesidades, de hecho las tendrán, porque
375 solo un millonario puede solventar todas las necesidades. Yo pienso que la prepotencia como
376 ella nos exige no va.



ACTA DE SESION ORDINARIA #164 del 26 de agosto del 2019. **pág. 9**

377 **3.16 Johnny Chinchilla Barboza**, doña Carmen, me lleva al escenario, quería llegar posterior,
378 los padres de los chicos con discapacidad, o personas que enfrentamos una discapacidad,
379 vamos a ser incomodas, eso es una realidad y uno la sabe, siempre vamos a resultar
380 incomodos, de la peor manera doña Carmen, siempre vamos a resultar incomodos, en algún
381 momento para un grupo de nosotros, fue preocupación que chicos que no podía defender
382 derechos, son representados por su padres, sus padres no valían sus derechos como tenían
383 que ser, nos preocupaba ese sector de la población, con las mamás de esos chicos me siento
384 tranquilo, sé que están bien apoyados, ustedes son madres, si hemos visto en la raza animal,
385 como una cachorra defiende a sus cachorros, cuanto más en la especie humana, también
386 hemos visto otras cosas en la especie humana, este comenta río del señor alcalde no es
387 defensivo para mí. Señor presidente por cosas de la vida, usted tiene un sobrino con
388 discapacidad física, el día de mañana, y ojala no lo tenga que pasar, por lo mucho que nosotros
389 hemos pasado, pero el día de mañana, será el que se le esté dando imagen de incomodo,
390 cuando el busque más que hacer, cuando el busque realizarse más como persona, se topa
391 con esto mismo señor presidente, quería abstenerme de hacer este comentario, porque los
392 documentos son públicos, tarde o temprano esa señora se dará cuenta de lo que acá se dijo.
393 Pero ya tan repetitivamente escuchar al señor alcalde lo que dijo, que es aquí, que esa allá, que
394 es esa. No, el no conoce el día a día de una persona, con discapacidad, no conoce el día a día
395 ni de los padres que están juntos, ni una madre jefa de hogar, de chicos con discapacidad, yo
396 los invito a escuchar, un programa que da los sábados, en Teletica Radio que se llama hoy toca
397 ser feliz, precisamente ha venido presentando madres luchonas, la señora que llegó el sábado
398 se puso como seudónima soy luchona. Una mujer que sacó cinco hijos adelante, que tiene un
399 chico con síndrome de Down, feliz y contenta buscando, como salir adelante, hablo de sus
400 luchas, para este sábado me imagino vuelven a llevar otra mujer luchona. Pero debemos tener
401 cuidado a la hora de expresarnos, de cierta forma de las demás personas.

402 **3.17 Adriana Varela Ramírez**, quiero referirme al tema, tema humanidad, un tema de
403 solidaridad, de mujer a mujer, mujeres jefas de cabeza, solo el que tiene un niño o una niña,
404 independientemente de la discapacidad de lo que sea, y respeto las palabras de don Johnny,
405 que no hace una madre por sus hijos, quizás esta bien dona Flory uso un tono de voz, un tanto
406 fuerte, un tanto salido de tono, pero como ella representa, tomo eso y todo el rato que tuvo que
407 esperar para ser atendida, esto también va desesperando a la persona, va ocasionando una
408 situación a la persona si con todo cariño, con todo amor, les quería decir a doña Carmen, Rosi,
409 quizás don Johnny tenga razón, si esa señora solicita el acta, podría tomar represalias, a
410 respecto. Se los vuelve a repetir, con todo cariño, con todo amor, no me pareció la actitud que
411 ustedes tomaron, porque si bien es cierto se dijo, que porque se habían venido a vivir aquí, con
412 todas las comodidades que tenían, este concejo pidió aprobación, a que ellos vinieran a vivir
413 ahí, el mismo don Minor Fernández, vino a este concejo a interceder, para que este concejo les
414 diera la aprobación a esta gente que iba a vivir ahí. ¡Porqué se vivieron a vivir aquí! Porque don
415 Minor piso ese terreno y FUPROVI, ayuda este tipo de proyectos, entonces les ofreció ese lote
416 a esa señora, aparte que los niños por la situación especial que tienen, ellos tienen que vivir en
417 un lugar, donde haya tranquilidad, donde haya menos ruido posible, aparte de otra cosa, que es
418 de conocimiento, que las personas están enfrentando enfermedades duales, que aparte de
419 tener el síndrome de Down, también tiene otra enfermedad más y eso hace más difícil, el poder
420 convivir con esas personas, por eso que ellas se vinieron a vivir ahí. Por paz, por tranquilidad.
421 Ellas quieren que sus hijos tengan esa paz y esa tranquilidad. Yo pido que se retracten, que lo
422 analicen, lo vuelve a repetir con todo con todo amor, otra vez que se vuelva a repetir esta
423 situación como estas, pensemos lo que vamos a decir. Y si no conocemos la realidad de las
424 cosas, También tenemos con mucho más razón, pensar lo que vamos a decir, como lo
425 expresamos.

426 **3.18 Felipe Martínez Brenes**, tengo una sobrina, ahijada de 31 años, sé que es una madre
427 soltera también, han salido adelante hasta el día de hoy con mucho orgullo. Con estas señoras



ACTA DE SESION ORDINARIA #164 del 26 de agosto del 2019. **pág. 10**

428 el primer contacto fue con el señor Mario Rodríguez de FUPROVI, ocupaban un terreno y
429 buscamos por todo lado, hasta que llegamos allá, brincamos procesos con el tema del agua con
430 tal de ayudarle, de tenerles las pajas de agua y el 28 de diciembre del año pasado se logró. Se
431 corrió con el tema de las firmas, porque inclusive después de seis casas debe ir al IMAS, esta
432 vez no, porque el caso de ellas. Se propuso el gado del 50%, pata que no pagaran la totalidad
433 del, permiso de construcción, puse la cara y quede súper mal, con el tema del
434 emprendedurismo, fui hablar con ellas, vénganse para Pacayas, porque ellas tenían sus cuotas
435 adelantadas, y ellas no. Porque tenían sus espacios y clientes y ellas no. Porque tenían
436 productos ya definidos en Pacayas. Les busque sectores en Capellades, espacios, Por donde el
437 Chino Lao, frente del Surco, frente la propiedad de los Ulloa, tres lugares en la ruta 230, para
438 que vendieran ellas. Y ahora vienen y dicen que el alcalde, esto y el otro. Yo no hablo mal de
439 ellas, porque sería hablar mal de mi propia sangre, yo si tengo algo, respetar esa parte. Pero
440 también hay que buscar un punto de equilibrio, pero cuando no se fundamentan, a donde está
441 el tanque, ¡que es! que les falta el agua ¡O el tema de las rampas, si yo tuviera un presupuesto,
442 para hacerles las rampas, las haría, desde la primera a hoy las condiciones han cambiado para
443 bien. Estamos a la mira que no se vallan, y se van para adonde. Pierden sus casas, ahora se
444 molestan. La molestia de ellas es que la Ing. Marcela fue hacer inspección, yo no la mande,
445 hacen cosas sin permisos, a mí me dijeron que si les regalaba block, y si yo le regalo a una
446 tengo que regalarles a todas y no tengo blocks. El que tengo se lo preste a Martin Varela,
447 porque se me va a dañar. Es poner una balanza, hasta donde y después viene a ponerlo en
448 mal. Si la carta no les satisfizo, porque no vinieron hablar conmigo, viene hacer un polvorín, si
449 no hay fundamento. Esas son cosas que le duele. Está bien que son madres, que han sido
450 acribilladas, y que son pruebas, ellos lo que tiene son angelitos. Pero el debido proceso a veces
451 no lo hacen, vinieron acá a quitar un poquito más e tiempo y caen a lo mismo.

452 **3.19 Adriana Varela Ramírez**, el tema fue que ellas enviaron la carta al Concejo, con copia a
453 usted y resulta que esa carta no fue vista en el concejo, por ello ellas vinieron a solicitar la
454 audiencia para explicar y no caer en otro error. Ellas querían respuesta del concejo y la carta no
455 se vio en correspondencia. Ella envió tres veces la carta al correo, la carta no fue recibida en
456 secretaria. Doña Liby, se fijó, porque yo me interese del asunto, nunca estuvo en secretaria.

457 **3.20 Gilberto Gómez Orozco** la nota no tiene carta, la idea es ayudar, como concejo buscar
458 soluciones, estamos en la obligación de ayudarle, propongo que se les ayude, pero en el
459 momento en que se pueda, no se les puede decir que no se les puede ayudar.

460 **3.21 Adriana Varela Ramírez**, el tema con respecto al permiso de construcción, considero
461 necesario preguntarle a la ingeniera Marcela Dávila, hasta que monto una persona puede,
462 puede presentar sus documentos o se puede exonerar de los tramites. Yo sí sé que hasta
463 cuatro millones no debe presentar permiso de construcción.

464 **3.22 María del Carmen Arce Alvarado**, el permiso siempre tiene que presentarlo, debe
465 solicitarlo. La ingeniera tiene que fiscalizar cualquier obra, por si sucede algo. A la municipalidad
466 se le debe comunicar sobre las construcciones.

467 **3.23 Adriana Varela Ramírez**, esto serviría para que por medio de la página de la
468 municipalidad se de toda esta información. Para que la gente se entere y tenga conocimiento de
469 los trámites. Hay gente que me pregunta a mí y les digo figuese en la página web, para saber si
470 eso es así.

471 **3.24 María del Carmen Arce Alvarado**, es mala costumbre de la gente construir, fines de
472 semana, semana santa, o feriados. El perjudicado es la familia

473 **3.25 Damaris Serrano Serrano**, en Irazú, mandaron perifoneo dos días, tanta información, dos
474 personas no vinieron a sacar permisos, soy testigo de la información, gastaron, tiempo, después
475 viene a dar quejas, la gente no hace caso, y sobre esta señora ella ya sabía.

476 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor, Ma. Del
477 Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco, Johnny Chinchilla



ACTA DE SESION ORDINARIA #164 del 26 de agosto del 2019. pág. 11

478 Barboza y José Martín Guillén Fernández, solicitar a la administración que le dé respuesta a la
479 señora Florita Vega Hernandez, vecina de Capellades, sobre la siguiente consulta.

480 Que ha realizado en obras la Municipalidad de Alvarado, en cuanto al desfogue de aguas de
481 las fincas o parcelamientos situados arriba de nuestro proyecto, que vienen desde Santa
482 teresa y que van a salir a la calle del cementerio y la nuestra.

483 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor, Ma. Del
484 Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco, Johnny Chinchilla
485 Barboza y José Martín Guillén Fernández, solicitar a la vicealcaldesa Marjorie Hernandez Mena
486 que le dé respuesta a la señora Florita Vega Hernandez, vecina de Capellades de Alvarado,
487 sobre la siguiente consulta.

488 Sin nos brinda copia del Plan de Emergencia que se tiene para la zona de Capellades,
489 presentado en la comisión Nacional de Emergencias, correspondiente al presente año,
490 máxime por las dos amenazas que cuenta, como la Falla de coliblanco activada en el 2017

491 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor, Ma. Del
492 Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco, Johnny Chinchilla
493 Batboza y José Martín Guillén Fernández, solicitar al señor Diego Ramírez Chacón que le dé
494 respuesta a la señora Florita Vega Hernandez, vecina de Capellades de Alvarado, sobre la
495 siguiente consulta.

496 Si pudiera darnos copia del presupuesto donde está estipulado la partida para apoyar o dar
497 equidad en cuanto al deporte se refiere a las personas con alguna discapacidad del distrito.

498 Máxime que al presente desde el año pasado el contrato de convenio con olimpiadas
499 Especiales, solo se dijo que tocaba y no dieron otra solución o modificación al mismo.

500 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor, Ma. Del
501 Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco, Johnny Chinchilla
502 Barboza y José Martín Guillén Fernández, solicitar al departamento de acueducto que le dé
503 respuesta a la señora Florita Vega Hernandez, vecina de Capellades de Alvarado , sobre las
504 siguientes consultas.

505 1. Deseo saber cómo está el hidrante que don Minor Fernández anterior dueño de los
506 terrenos pago, para que lo pusiera en nuestra calle.

507 2. Donde fue puesto el tanque de agua que la Municipalidad solicito comprar a don Minor
508 Fernández y que era para apoyar la zona.

509 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor, Ma. Del
510 Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco, , Johnny Chinchilla
511 Barboza y José Martín Guillén Fernández, solicitar a la Unidad Técnica de la Municipalidad de
512 Alvarado, que le dé respuesta a la señora Florita Vega Hernandez, vecina de Capellades de
513 Alvarado , sobre la siguiente consulta.

514 Con anterioridad hemos solicitado la reparación de la calle, máxime que hay niños con
515 discapacidad con problemas algunos en sus pies, columnas, motora y en silla de ruedas.
516 Consideramos que la capa asfáltica está totalmente lavada no existe y esa piedrilla no solo ha
517 provocado que nuestros chicos se caigan y solo fuertes raspones tengan, sino que puede
518 descomponer la silla de ruedas y es pésimo esa vibración cuando va por la calle para el niño
519 que la usa, pues las aceras carecen de rampas y todo lo concerniente a la ley 7600.

520 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor, Ma. Del
521 Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco, , Johnny Chinchilla
522 Barboza y José Martín Guillén Fernández, solicitar a la ing. Marcela Dávila, del Departamento
523 Constructivo, Municipalidad de Alvarado, que le dé respuesta a la señora Florita Vega
524 Hernandez, sobre la siguiente consulta. Tiene dudas sobre la construcción que ella está
525 haciendo en su vivienda, ya que indica que por ser una obra pequeña, no debe tramitar ante la
526 municipalidad los permisos de construcción, ni mucho menos pagar algún derecho. ACUERDO
527 DEFINITIVAMENTE APROBADO.
528



ACTA DE SESION ORDINARIA #164 del 26 de agosto del 2019. pág. 12

529 4. Con las anteriores observaciones, **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos
 530 afirmativos de las regidoras y regidor, Ma. Del Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano
 531 Serrano, Gilberto Gómez Orozco, Johnny Chinchilla Bonilla y José Martín Guillén
 532 Fernández aprobar con las observaciones citada, el acta de sesión extraordinaria #85 del 22
 533 de agosto del 2019 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.**

534 **ARTICULO VI. LECTURA Y TRAMITACION DE CORRESPONDENCIA.** Leída y analizada la
 535 correspondencia se tramita de la siguiente forma:

536 **1. Asamblea Legislativa**

537 **1.1. Consulta expediente 20043, Ley de implementación de Unidades de Guardavidas**
 538 **en las Playas Nacionales,** documento de fecha 19 de agosto 2019,

539 **1.1.1 Gilberto Gómez Orozco,** documento visto

540 **1.2. Consulta expediente 21.359,** Ley de promoción del Sector Marítimo recreativo como
 541 Motor de la Activación de la Economía Azul en la Zonas Costeras Costarricense.
 542 Documento de fecha 19 agosto 2019,

543 **1.2.1. Gilberto Gómez Orozco,** documento visto

544 **2. CONAPDIS, oficio DE-743-2019, de fecha 6 agosto 2019,** invitación para el 5 de
 545 setiembre de 8.30 a.m. a 2 p.m. en la Sede del Concejo Nacional de Personas con
 546 Discapacidad, sita 200 N. del Cementerio Jardines del Recuerdo carretera a la valencia,
 547 Heredia.

548 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor, Ma.
 549 Del Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco, Johnny
 550 Chinchilla Bonilla y José Martín Guillén Fernández, pasar a la señora vicealcaldesa, Marjorie
 551 Hernandez Mena, el **oficio DE-743-2019, de fecha 6 agosto 2019,** invitación para el 5 de
 552 setiembre de 8.30 a.m. A 2 p.m. en la Sede del Concejo Nacional de Personas con
 553 Discapacidad, sita 200 N. del Cementerio Jardines del Recuerdo carretera a la valencia,
 554 Heredia.

555 **3. Escuela Encarnación Gamboa Piedra.**

556 **3.1 Invitación,** oficio EEGP-0107-2019, de fecha 20 agosto 2019, charla sobre Autismo
 557 martes 3 de setiembre de 8 a 11 a.m. en el Salón Multiuso de la Escuela.

558 **3.1.1. Adriana Varela Ramírez,** con gusto estaré asistiendo

559 **3.2. Ternas para la conformación de la Junta de Educación de la Escuela Encarnación**
 560 **Gamboa.**

561 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor, Ma.
 562 Del Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco, Johnny
 563 Chinchilla Bonilla y José Martín Guillén Fernández, aprobar la siguiente terna enviada por la
 564 Dirección Regional de Educación , Circuito 4, para la conformación de la Junta de
 565 Educación de la Escuela Encarnación Gamboa Piedra, de Capellades de Alvarado, además
 566 se aprovecha la oportunidad para invitarlos a la juramentación el lunes 2 de setiembre 2019
 567 a partir de las 4 p.m. **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROVADO**

Ramón Alvarado Ulloa	302810566
Rafael Martin Solano Solano	302090693
Hazel Gabriela Gutiérrez Castro	303900908
Luis Daniel Cordero Brenes	303990986
Oscar Rodrigo Loaiza Cordero	302670691

568 **4. Jaime García.** Información suministrada a las diferentes instituciones, como al señor
 569 presidente de la Republica, con firmas de apoyo para la elaboración de un reglamento de
 570 etiquetado de los productos alimentarios que contengan ingrediente transgénicos.

571 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor, Ma.
 572 Del Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco, Johnny
 573 Chinchilla Barboza y José Martín Guillén Fernández, brindar apoyo a la nota del señor
 574 **Jaime García.** Información suministrada a las diferentes instituciones, como al señor



ACTA DE SESION ORDINARIA #164 del 26 de agosto del 2019. **pág. 13**

- 575 presidente de la Republica, con firmas de apoyo para la elaboración de un reglamento de
576 etiquetado de los productos alimentarios que contengan ingrediente transgénicos.
577 ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.
- 578 **5. Ministerio de Desarrollo Humano, oficio DVM-140-08-2019**, de fecha 5 de agosto 2019,
579 información para la elaboración de un catálogo de programas sociales y la automatización
580 en la identificación de población de los programas sociales.
- 581 **5.1. Gilberto Gómez Orozco**, documento informativo
- 582 **6. Municipalidad de Orotina**, oficio MO_SCM0353-19-2016-2020, de fecha 20 agosto 2019,
583 acuerdo de apoyo, para que la Asamblea legislativa no archive Exp. 19.732.
- 584 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor, Ma.
585 Del Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco, Johnny
586 Chinchilla Bonilla y José Martín Guillén Fernández, brindar apoyo a la nota de la
587 **Municipalidad de Orotina**, oficio MO_SCM0353-19-2016-2020, de fecha 20 agosto 2019,
588 acuerdo de apoyo, para que la Asamblea legislativa no archive Exp. 19.732.
- 589 **7. Municipalidad de Alvarado.**
- 590 **7.1. Secretaria**, oficios SMA-052.08-2019 del 23 de agosto 2019, Respuesta consulta sobre
591 avance cuestionario para análisis y clasificación de puestos para TM3
- 592 **7.1.1. Gilberto Gómez Orozco**, Rafa ayudarme con lo solicitado por Liby.
- 593 **7.1.2. Johnny Chinchilla Barboza**, como pueden ver el asunto ha avanzado bastantes,
594 me gustaría saber, si ha hoy estamos a tiempos de enviar a la contraloría el
595 presupuesto extraordinario n° 1 del Concejo Municipal de Distrito de Cervantes.
596 Recuerdan el problema que tenia que no se podía imprimir, para que se le consulte a
597 doña Liby, a la auditora o a la encargada de presupuesto, si pudiéramos ayudar al
598 Concejo de Distrito con eso,
- 599 **7.1.3. Gilberto Gómez Orozco**, preguntémosle a Liby, porque ella están en ese
600 momento. Aprovechar si se logra esto, mandar a Liby a vacaciones. Esto en
601 coordinación con la administración.
- 602 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor,
603 Ma. Del Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco,
604 Johnny Chinchilla Barboza y José Martín Guillén Fernández, consultarle a Libia
605 Figueroa Fernández, cual es el procedimiento a seguir con relación al presupuesto
606 extraordinario que envió el Concejo de Distrito de Cervantes y que a la fecha no se ha
607 podido tramitar el envío a la Contraloría General de la República. Acuerdo
608 definitivamente aprobado.
- 609 **7.1.4 Felipe Martínez Brenes**, hacerles una propuesta, Rafa tiene cinco días de
610 vacaciones, al 30 de setiembre tiene que estar saldadas, pero tenemos que tener la
611 modificación, para enviarla a la contraloría antes o el 30 de setiembre, sin embargo yo
612 le decía a él, yo preferiría pagarle las vacaciones para que nos ayude con el envío
613 presupuestario, la idea es que Rafa, retome lo del presupuesto desde un principio y lo
614 mande, sin embargo yo le hice la consulta a Diego Ramírez, que es el coordinador del
615 área para ver si es viable, pero, primero que Rafa acepte, segundo que haya una
616 viabilidad por acá y tercero que el concejo este de acuerdo.
- 617 **7.1.5 Gilberto Gómez Orozco**, el presupuesto se envía el último día de setiembre.
- 618 **7.1.6. Johnny Chinchilla Barboza**, recordemos que hay un criterio de la auditora, que
619 toda persona se debe ir a vacaciones, antes de. No me parece la propuesta de la
620 administración.
- 621 **7.1.7. Gilberto Gómez Orozco**, si lo necesitamos se puede pagar-
- 622 **7.1.8. Felipe Martínez Brenes**, se debe hacer la consulta a la auditoria. Estamos de
623 acuerdo que Liby salga a vacaciones, pero es de conveniencia. Pero si ella está en
624 vacaciones y si falta algo del presupuesto y hay que llamarla, no me parece.



ACTA DE SESION ORDINARIA #164 del 26 de agosto del 2019. pág. 14

625 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor, Ma. Del
626 Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco, Johnny Chinchilla
627 Barboza y José Martín Guillén Fernández, consultarle a la Lic. Jennifer Brenes auditora interna
628 de la Municipalidad de Alvarado, si es factible que al señor Rafael Ángel Barquero Calvo, quien
629 tiene que gozar de sus vacaciones antes del 30 de setiembre y por motivos de premura con lo
630 del presupuesto, en el mes de setiembre, en vez de que los disfrute se les pueda pagar,
631 siempre y cuando la señora Libia Figueroa Fernández, tenga al día sus obligaciones. ACUERO
632 DEFINITIVAMENTE APROBADO.

633 **7.2. Junta Vial Cantonal, acta de la sesión ordinaria n° 199-2019.**

634 **7.2.1. Gilberto Gómez Orozco,** el documento está en nuestros correos dejarlo para
635 analizar y resolver el lunes 2 de setiembre en la sesión ordinaria. Porque es muy
636 grande. Que la analicemos nosotros.

637 **8. UNGL;**

638 **8-1 Ficha informativa sobre el proyecto 20767, Ley de reconocimiento de la Lengua de**
639 **Señas Costarricense (LESCO).**

640 **8.1.1. Gilberto Gómez Orozco,** este documento ya lo hemos visto anteriormente.

641 **8.2 Documento de fecha 26 agosto 2019, Invitación,** participar en el día del régimen
642 Municipal el 27 de agosto 2019, a partir de las 8.30 a.m. en el nuevo Centro de Convención
643 de C.R,

644 **8.2.1. Adriana Varela Ramírez,** solicitar transporte para las 7 30 a.m.

645 **8.2.2. Felipe Martínez Brenes,** se me hace difícil para esa hora, sería coordinar con
646 Jiménez o Cervantes.

647 **9. Teresita Castro Calvo, nota de fecha 21 de agosto 2019,** inquietud sobre respuesta de uso
648 de suelo condicionado finca 76995-000 a nombre de Angely Calvo Castro,

649 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor, Ma. Del
650 Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco, Johnny Chinchilla
651 Barboza y José Martín Guillén Fernández, pasar a la ingeniera Marcela Dávila Jiménez, del
652 Departamento Constructivo el documento enviado por la señora Angely Calvo Castro, **nota de**
653 **fecha 21 de agosto 2019,** inquietud sobre respuesta de uso de suelo condicionado finca
654 76995-000 a nombre de Angely Calvo Castro.

655 **10 Johnny Chinchilla Barboza,** se habló de una nota de la Contraloría, del Comité de
656 Deportes, para que se incluyera en correspondencia, creí que venía y no está,

657 **ARTICULO VI MOCIONES. No hay**

658 **ARTICULO VII: INFORME DE COMISIONES**

659 **COMISION ESPECIAL DE SEGUIMIENTO E IMPLEMENTACION DEL PLAN REGULADOR.**

660 **DICTAMEN DE COMISION**

661 **COMISION DE: PLAN REGULADOR**

662 **FECHA DE REUNION: 26 agosto 2019, inicio 2:35 p.m.**

663 **REGISTRO DE ASISTENCIA DE MIEMBROS: (Nombre completo y firma)**

664 **Johnny Chinchilla Barboza, José Martin Guillen Fernández, María del Carmen Arce**
665 **Alvarado**

666 **REGISTRO DE ASISTENCIA DE ASESORES (Nombre completo y firma)**

667 **Ing. Marcela Dávila Jiménez, Ing. Rosario Chacón Mora**

668 **INVITADOS: (Nombre completo y firma)**

669 **Francisco Castro Calvo, encargado de patentes**

670 **ASUNTOS TRATADOS:**

671 **1- Casos de: Marco Tulio Ramírez**

672 **2- Grace Aguilar Serrano**

673 **3- Luis Antonio Granados Coto,**

674 **4- Vernon Montero López.**

675

MUNICIPALIDAD DE ALVARADO

ACTA DE SESION ORDINARIA # 164 del 26 de agosto del 2019 pág. 15

SOLICITANTE(NOMBRE Y APELLIDOS COMPLETOS)	TEMA: INDICAR QUE SOLICITA	LUGAR: INDICAR LUGAR DIRECCION, LOCAL, ETC	OBJETIVO: INDICAR EL FIN PERSEGUIDO, CON ESTA SOLICITUD	SE DISPONE			
				HACER INSPECCION (¿Qué? Y para qué)	Autorizar (¿Qué cosa?)	Denegar (Justificar el porqué)	Otro/ Observación
1. Marco Tulio Ramírez	Uso de suelo para verdulería	Santa Teresa	Revisar uso de suelo, que se había rechazado, porque el Plan Regulador no lo contempla.		Se le otorga uso de suelo conforme		
3. Grace Aguilar Serrano, ced. 3-306-919. Finca N° 165433-000	Segregación de lote de 756 m2	Barrio Fátima	Donar lote a su hija			Denegar por o ajustarse a lo indicado en el artículo 58.1.10 del Plan Regulador	
3- Luis Antonio Granados Coto, Finca N° 97.712.000. En zona de protección	Cambio de uso de suelo denegado.	Guarumos	Dedicarse a la actividad ganadera y dejar la agricultura.			Denegar puesto que no se ajusta al plan regulador en cual empozo a regir del 19-06-2016.	
4. Vernon Montero López, La propiedad se encuentra bajo la influencia de una naciente.	Uso de suelo, para pastoreo de ganado	Buenos Aires			Dar un uso de suelo no conforme , una vez entregado o lo solicitud o.		Presentar un plan de manejo de residuo (boñiga). Presentar original de CVO anterior.

MUNICIPALIDAD DE ALVARADO

ACTA DE SESION ORDINARIA # 164 del 26 de agosto del 2019 pág. 16

676 **Al sr las 3:15 se cierra la sesión.**

677 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor, Ma. Del
678 Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco, Johnny Chinchilla
679 Barboza y José Martín Guillén Fernández, aprobar el informe de comisión de plan regulador tal
680 y como fue presentado. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.

681 **ARTICULO VIII: ASUNTOS VARIOS,**

682 **8.1 María del Carmen Arce Alvarado,** indicar que la compañera Sandra Montenegro, se ganó
683 el primera lugar el fin de semana, propongo una felicitación por el logro.

684 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor, Ma. Del
685 Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco, Johnny Chinchilla
686 Barboza y José Martín Guillén Fernández, felicitar a la compañera Sandra Montenegro, por
687 lograr el primer lugar en la carrera que participo el fin de semana, desearle éxito a futuro.
688 ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.

689 **8.2. Martin Guillen Fernández,** proponer un asunto que me presento el compañero de la
690 Municipalidad Julio Montenegro Barquero, para que le prestáramos el Back-hoe, para realizar
691 una trabajo en una finca que tiene alquilada por el sector de barrio Los Ángeles, ya que piensa
692 hacer la policía, en terrero que colinda con Otilio Guillen. Y la idea es recoger los escombros
693 para tirarlos a otro lado. Yo le dije que le consultara a Saúl Flores y le dijo que no, ya que era
694 una ruta Nacional, que después habían problemas. Me pidió que le consultara a los
695 compañeros del concejo para ver en que se le puede ayudar.

696 **8.3 Felipe Martínez Brenes,** es al frente de Otilio Guillen, en la propiedad del finado Carlos
697 Calvo, el problema es que es un empleado municipal, viene los comenta rio que le estamos
698 ayudando a un compañero, sobre la ruta 230, el tema es por tratarse de un empleado municipal.
699 El tema es coordinar con el Ing. Esteban Jarquín, pero cargándoles el costo.

700 **8.4 Gilberto Gómez Orozco,** un tema, es que mucha gente especialmente de Capellades, me
701 indica que no se puede pagar por medio del internet. ¿Qué pasa al respecto?

702 **8.5. Felipe Martínez Brenes,** gracias a Dios que paso esto, es no ha complicado de una
703 manera, ya que no teníamos presupuestado que tanta gente pagara por medio de la plataforma
704 del BNCR y eso elevo la comisión y se nos agosto el rubro en esa línea, esto ha dado que se ha
705 elevado la captación en cajas hasta por la suma de tres millones de colones, en un día. A la
706 fecha no solo para esto tenemos problemas, la corriente, el teléfono, SICOPP. Pero la dicha es
707 que para el presupuesto que les voy a presentar para el 2020, vamos a tener dinero para todo
708 el año.

709 **ARTICULO IX INFORME DE ALCALDIA, se pospone para el lunes**

710 **ARTICULO X AUTORIZACIONES AL SEÑOR ALCALDE. Sometido a consideración,**

711 **SE ACUERDA:** En forma unánime, con los votos afirmativos de las regidoras y regidor, Ma. Del
712 Carmen Arce Alvarado, Damaris Serrano Serrano, Gilberto Gómez Orozco, Johnny Chinchilla
713 Barboza y José Martín Guillén Fernández, autorizar al Sr. Alcalde a fin de que proceda a lo
714 siguiente:

715 **1. PAGOS.** Girar orden de pago por los siguientes conceptos:

716 **1.1** Dietas a regidores y síndicos presentes a la sesión de hoy.

717 **ARTICULO XI. CONCLUSION.** Al ser las, la regidora Presidenta cierra la Sesión.

718

719 Gilberto Gómez Orozco

Rafael A. Barquero calvo

720 Presidente Municipal

Secretaria Municipal

721 Alvarado

Alvarado, a.i.