



Municipalidad de Alvarado

Departamento Construcciones

Requisitos de Licencia para Obra Mayor



Requisitos y guía de revisión para el trámite:

Ítem	Requisitos documentales	Aportado	Verificado
1	Solicitud digital en APC completa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Formulario de solicitud de licencia para obra mayor	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Plano catastro que haya generado finca y legible	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Certificado de Uso de Suelo concordante con la actividad	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Disponibilidad de Agua del Acueducto o Asada	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Alineamiento vial Municipal o del MOPT	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	Cédula vigente del propietario por ambos lados o personería jurídica con menos de 15 días de emitida	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	Cédula vigente del profesional responsable por ambos lados	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9	Planos del proyecto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10	Certificación de estar al día con Fodesaf	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11	Certificación de estar al día con la Caja Costarricense de Seguro Social (CCSS)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12	Viabilidad ambiental Setena de acuerdo con el área o volumen de obra según la normativa vigente	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13	Alineamiento de Recope para el sector de La Enseñanza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14	Declaratoria de interés social	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Verificación en línea de otros requisitos (no debe aportar documentos):

Ítem	Requisitos documentales	Revisado	Verificado
1	Informe registral	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Declaración de bienes inmuebles al día	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Estar al día con las obligaciones materiales y formales con la Municipalidad	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Observaciones por revisión de requisitos:

Recibido y revisado por: (fecha y firma)	Verificado por: (fecha y firma)
--	---------------------------------